

Die Investa Real Estate mit Sitz in München, Eschborn und Berlin entwickelt, plant, baut und betreibt Immobilien in Deutschland und das bereits seit 50 Jahren. Im Zentrum des Leistungsportfolios steht die ganzheitliche Projektentwicklung von qualitativ hochwertigen und nachhaltigen Büro- und Verwaltungsgebäuden, Hotels und Gesundheitszentren sowie ausgewählten Wohnungsbauvorhaben. Im Bereich Investment Management gestaltet Investa Real Estate seit 2013 innovative Anlagemodelle für institutionelle Investoren. Umfangreiche Kompetenzen vereinen sich zudem in der Systemintegration von digitalen Technologien mit innovativer Sicherheitstechnik. Unser Fundament sind Qualität, Expertise, Leidenschaft und berufliche Vielfalt. In jedem Segment entwickeln wir effektive Lösungen, die sowohl unternehmerisch als auch gesellschaftlichen Mehrwert schaffen.

Für unseren Standort München-Bogenhausen suchen wir Sie in Vollzeit als engagierten

## **Senior Projektleiter Immobilien (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben**

- Projektleitung von Wohn-, Gewerbe- oder Quartiersentwicklungen während aller Projektphasen von der Planung bis zur Fertigstellung unter Einhaltung des zeitlichen Rahmens, des Budgets und der Qualitätsziele
- Maßgebliche Mitwirkung im Rahmen der Akquisition und Konzeption sowie Erstellung von Machbarkeitsstudien
- Bauherrnvertretung gegenüber Behörden, Planern, Baufirmen und sonstigen Beteiligten
- Koordination der Projektbeteiligten (intern wie extern)
- Identifikation und Bewertung von Risiken und Chancen der Projektentwicklung
- Erstellen von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Sensitivitätsanalysen
- Optimierung der Planung hinsichtlich Wirtschaftlichkeit sowie Anforderungen künftiger Nutzer
- Steuerung der Vertriebs- und Vermarktungsaktivitäten
- Erstellen von Präsentationen von Projekten und Entscheidungsvorlagen
- Regelmäßiges Reporting an die Geschäftsführung bzw. an die Gesellschafter

### **Ihr Profil**

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens, idealweise mit weiterführender immobilienwirtschaftlicher / betriebswirtschaftlicher Qualifikation sowie Kompetenzen im Projektmanagement (z.B. IPMA, GPM)
- Mehrjährige Erfahrung im Bereich Projektentwicklung / technisches Projektmanagement, idealerweise im Bereich Gewerbe- / Wohnungsbau
- Ausgeprägtes technisches und betriebswirtschaftliches Verständnis
- Anwendungsbereite Englischkenntnisse
- Sehr gute kreative und analytische Fähigkeiten, Kommunikations- und Verhandlungsstärke
- Bereichsübergreifende, strukturierte Arbeitsweise und Planungskompetenz
- Selbstbewusstes, gewinnendes Auftreten sowie hohe Sozialkompetenz

### **Ihre Benefits**

- Eine freundliche, respektvolle und partnerschaftliche Arbeitsatmosphäre, flache Hierarchien
- Ein attraktives Gehaltspaket sowie ein hervorragend ausgestatteter Arbeitsplatz
- Sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten
- Dienstwagen zur privaten Nutzung
- Flexible Arbeitszeiten und Möglichkeiten des mobilen Arbeitens

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns gerne Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe des nächstmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an [bewerbung@investa.de](mailto:bewerbung@investa.de).

Sie haben noch Fragen? Wenden Sie sich gerne an das Recruiting Team: Tel. +49 (0) 6196 7732-1770.

### **Datenschutz**

<https://www.investa.de/de/datenschutzinformation-verarbeitung-von-bewerberdaten3>